

郊外店舗用地募集中!!

店舗出店用の
不動産情報を募集しています。



岡山・広島を中心に25店舗展開する(株)フレスカでは出店店舗用の不動産物件を募集しております。既存業態だけでなく、焼肉専門店業態、しゃぶしゃぶ業態、居酒屋業態、カフェ・バル業態などを出店してまいります。既存建物のご活用をお考えのお客様は、弊社店舗開発担当者までお気軽にお問い合わせくださいますようお願い申し上げます。また不動産仲介企業様もぜひ店舗物件情報をご紹介いただけますようお願い申し上げます。

募集店舗パターン



郊外独立店舗



郊外複合店舗



商業施設・市街地店舗

募集概要

出店希望業態

焼肉食べ放題業態（焼肉ぐりぐり家：客単価2500円、現在22店舗直営で展開）
焼肉業態、しゃぶしゃぶ食べ放題業態、カフェ・バル業態、居酒屋業態など

郊外独立店舗

店舗面積 50～100 坪程度 敷地300～500坪程度 駐車場を最低 15 台以上確保可能用地 間口 15m 以上
生活道路を希望（中央分離帯道路不可、分離帯がある場合は対向車線から進入できる角地）

郊外複合店舗

店舗面積 50～100 坪程度

商業施設・市街地店舗

有効店舗面積 40～80 坪程度

出店希望地区

広島県（広島市、東広島市、福山市）、岡山県（岡山市、倉敷市、笠岡市）

希望契約条件

居抜き店舗での定期建物賃貸借契約、新築の場合リースバックでの建物賃貸借契約を希望。
定期借地契約も物件により対応いたしますので、お問い合わせくださいませ。

お問い合わせ・ご紹介は

株式会社フレスカ 社長室 担当：竹森（タケモリ）

〒700-0944 岡山県岡山市南区泉田 1-3-10 TEL 086-223-8878 FAX 086-223-8835